

## BRF Industrihotellet Kallhäll

2025

**Protokoll föreningsstämma 2024-05-09 Kl.: 7,00 i lokal 6 Widlunds golv.**

- **Val av ordförande för mötet.** Stefan Lenell valdes.
- **Val av protokollförare.** Stefan Lenell valdes.
- **Godkännande av dagordning.** Godkändes efter anmälan av övriga frågor A-C.
- **Närvarolista och röstlängd.** Närvarande: Stefan Lenell, Stefan Widlund, Andreas Rask, Anders Grenrud, Markus Henäng, Tomas Liljedal, Mattias Mann. En röst per företag och inga fullmakter.
- **Val av justerare.** Markus Henäng och Mattias Mann justerar.
- **Stämmans behörighet.** Utlyst i rätt tid per e-post och med dagordning bifogad. Årsredovisning tillgänglig på hemsida i tid även den.
- **Årsredovisning.** Godkänd och underskriven.
- **Revisionsberättelse.** Revisors godkännande och dokument i god ordning. Underskriven och klart.
- **Resultat och balansräkning.** Ekonomiskt går det hyfsat, dock har vi ständigt ökade kostnader och generellt höjda priser. -styrelsen flaggar åter för en höjd avgift i höst/vinter. Räkenskaperna gicks igenom med viss förklaring -annars underskrivet o klart. Godkändes!
- **Vinst/förlustdisposition.** Beslut att vi överför nuvarande resultat (plus 116 071kr) till nästkommande år.
- **Ansvarsfrihet.** Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för 2024.
- **Styrelsearvode och fördelning.** Beslut att vi fortsätter med att i styrelsen dela på 4pbb. Detta belopp fördelas av Styrelsen internt.
- **Val av ordförande & styrelse.** Beslut att välja Styrelse med 4 ledamöter och 1 suppleant i styrelsen: Stefan Lenell, Tony Juhlén, Andreas Rask och Markus Henäng till ordinarie samt Stefan Widlund som suppleant på 1 år. Ordförande Stefan Lenell.
- **Val av revisor/er.** Beslut att Daniel Boström på BL Revision skött sig och väljs på ett nytt år.
- **Val av ekonomisk förvaltare.** Beslut att fortsätta med Jesper Lenell på Repart AB.
- **Firmateckning.** Beslut att enligt stadgarna alla 4 ordinarie i styrelsen tecknar firman.
- **Avgift.** Beslut att lämna styrelsen i uppdrag att fastställa en ny avgift med budgetuppdatering efter sommaren.
- **Förvaltning.** Beslut att styrelsen sköter detta enligt uppdelning internt och tar hjälp externt vid behov. Hustomte även i år Birre i lokal 5 med visst arvode som faktureras.
- **Motioner.** Inga inlämnade motioner.
- **Hemsidan.** Beslut att fortsätta med hemsidan som i dagsläget.
- **Övriga frågor.** Förslag om att göra ett överslag och koll av alternativ till den dyra fjärrvärmen i form av solenergi föreslogs. Styrelsen arbetar med detta. Även information och prat om våra underdimensionerade oljeavskiljare som kommunen har slagit ner på och kräver åtgärd, även om vi byter dessa så får vi inte tvätta fordon eller maskiner i eller utanför våra lokaler.
- **Mötets avslutande.** Mötet avslutat av Stefan Lenell.